

Geachte mevrouw ,

Het ministerie heeft ons in staat gesteld als regulier adviseur advies uit te brengen op de aanvraag van Nedmag voor diepboringen van de zoutwinningput WHC 1 in Borgercompagnie.

Hiervoor hebben wij advies ingewonnen bij de Omgevingsdienst Groningen.

Op 3 mei 2018 heeft de ODG ons geadviseerd om nadere informatie van het Ministerie op te vragen, omdat de aanvraag en bijlagen niet voldoende informatie bevatten om zorgvuldig te kunnen beoordelen of gevraagde Omgevingsvergunning verleend kan worden (zie bijlage).

Hierbij verzoek ik u de ontbrekende informatie toe te sturen om alsnog goed te kunnen adviseren.

Opgemerkt kan worden over de onderdelen bouwlawaai en geluid in het advies van de Omgevingsdienst dat er vanuit wordt gegaan dat voor de bouw van de installatie een bouwactiviteit dient te worden aangevraagd.

Op grond van artikel 2, lid 20 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor) is de plaatsing van dit type bouwwerken omgevingsvergunningsvrij. Zie hieronder:

- *een bouwkeet, bouwbord, steiger, heistelling, hijskraan, damwand of andere hulpconstructie die functioneel is voor een bouw-, onderhouds- of sloopactiviteit, een tijdelijke werkzaamheid in de grond-, weg- of waterbouw of een tijdelijke werkzaamheid op land waarop het Besluit algemene regels milieu mijnbouw van toepassing is, mits geplaatst op of in de onmiddellijke nabijheid van het terrein waarop die activiteit of werkzaamheid wordt uitgevoerd;*

Nota van Toelichting:

Nieuw in deze regeling is een categorie van bouwwerken die functioneel is bij een bouw-, onderhouds- of sloopactiviteit, een tijdelijke werkzaamheid in de grond-, weg- of waterbouw of een tijdelijke werkzaamheid op land waarop het Besluit algemene regels milieu mijnbouw van toepassing is. Constructies die slechts voor bepaalde tijd worden geplaatst, die dus niet bedoeld zijn om ter plaatse te functioneren (geen plaatsgebonden karakter hebben), worden niet als bouwwerk aangemerkt. Bij omvangrijke bouwprojecten worden dergelijke hulpconstructies veelal voor wat langere tijd geplaatst en kan er sprake zijn van een bouwwerk.

Hoewel er in deze sfeer altijd veel is gedoogd, was er formeel altijd een bouwvergunning voor dit type bouwwerken vereist. Dankzij onderhavig onderdeel is een omgevingsvergunning nu niet meer nodig. De bouwwerken ten dienste van de hier bedoelde activiteiten en werkzaamheden kunnen tijdelijk, gedurende de periode dat het werk in uitvoering is, worden gebouwd en aanwezig blijven. Na het beëindigen van het werk is het bouwwerk niet langer functioneel te achten voor de betreffende activiteit of werkzaamheid en dient het bouwwerk ingevolge artikel 2.3a van de Wabo te worden verwijderd.

Neemt alleen niet weg dat, ondanks vergunningsvrij voor de bouwactiviteit, te allen tijde aan de regels van het Bouwbesluit moet worden voldaan.

De in dit onderdeel gevraagde aanvullende informatie over bouwlawaai willen we wel graag ontvangen..

Daarnaast verzoek ik u de door u gestelde termijn voor advisering te verlengen.

Met vriendelijke groet,

Eenheid Dienstverlening
De Kompanjie (Gemeenten Veendam & Pekela)

Tel.

E-mail:

Bezoekadres: Raadhuisplein 5, 9641 AW Veendam

Postadres : Postbus 85, 9640 AB Veendam