

Advies Staatstoezicht op de Mijnen inzake op te nemen voorschriften in de omgevingsvergunning in het kader van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht voor de locatie WHC 1-2 van de Nedmag Industries, Mining & Manufacturing Holding B.V. (het uitbreiden van het terrein van WHC-1 en het aanleggen van de cavernes VE-5 en VE-6).

Toezichthouder:

Daar waar in deze vergunning wordt verwezen naar de toezichthouder, wordt bedoeld:

Staatstoezicht op de Mijnen, Postbus 24037, 2490 AA Den Haag.

E-mail: sodmomgevingsloket@minez.nl, Telefoon: 070 – 379 8400.

Meldingen worden zoveel mogelijk digitaal uitgevoerd via de website of via het genoemde e-mailadres (bij storing kan dit ook telefonisch worden gedaan).

Het toesturen van stukken kan elektronisch naar genoemd e-mailadres, en als dat elektronisch niet mogelijk is naar het bovenstaand postadres.

Ten aanzien van de activiteit veranderen van inrichting of mijnbouwwerk:

A. Algemeen

1. De voorschriften verbonden aan de op 22 oktober 2010 door het Ministerie van Economische Zaken verleende vergunning met kenmerk ET/EM/10086064 blijven onveranderd van kracht en gelden voor zover relevant, eveneens voor deze verandering, met dien verstande dat de voorschriften H.1, H.2 en H.3 worden toegevoegd.

H. Gebruik dakolie

1. Het gebruik van diesel als dakolie wordt geminimaliseerd. Hiertoe stelt Nedmag een plan van aanpak op, waarin in ieder geval de volgende punten aan de orde komen.
 - De verwachte benodigde hoeveelheid diesel voorafgaande aan het eerste gebruik, inclusief een evaluatie van de benodigde dikte van de aan te brengen laag en het te verwachten oppervlak daarvan in de aan te leggen caverne.
 - De criteria waarop wordt bepaald of bijvullen van de hoeveelheid diesel nodig is, inclusief een evaluatie van de hoeveelheid waarmee wordt bijgevuld.
 - De wijze waarop de chemische samenstelling (verhouding van de concentratie Mg/Na/K) van de geproduceerde pekelsuring geeft aan de geplande dieseldosering alsmede de frequentie van bepaling van de chemische samenstelling van de pekelsuring.
 - Een studie naar de wijze van injecteren van diesel (via de annulus of met het injectiewater) en de gevolgen daarvan voor de zoutproductie en de invloed hierop van het terugproduceren van de diesel.
 - Een studie naar de wijze van terugproduceren van diesel en de invloed daarvan op de hoeveelheid van terugproduceren, inclusief de maatregelen die getroffen worden om deze hoeveelheid te maximaliseren.
 - De diepte waarop en de druk waarmee de dakolie in de caverne zal worden gebracht en een planning van de metingen die verricht zullen worden om de exacte diepte te bepalen, alsmede een evaluatie van de sterkte van bovenliggende afsluitende lagen in relatie tot de injectiedruk.

Dit plan van aanpak wordt, door tussenkomst en met advies van de inspecteur-generaal der mijnen ter goedkeuring ingediend bij het bevoegd gezag. Haalbare maatregelen, dit ter beoordeling van het bevoegd gezag, worden voor aanvang van het eerste gebruik van diesel geïmplementeerd.

2. De hoeveelheid diesel die in de aan te leggen cavernes wordt gebracht, wordt gemeten en geregistreerd.
3. Binnen drie maanden na aanvang van de toepassing van dakolie, en vervolgens elke drie maanden gedurende de toepassing van dakolie, voert Nedmag een evaluatie van het gebruik van de diesel als dakolie uit. Hierbij wordt in een overzicht (kwartaalrapportage) het verwachte gebruik van dakolie, getoetst aan het daadwerkelijke gebruik ervan, een evaluatie van de afwijkingen van de verwachte hoeveelheden en de oorzaken daarvan, alsmede een vooruitblik naar de te verwachten dosering in het komend kwartaal. De rapportage wordt

binnen een maand na afloop van elk kwartaal ingediend bij de inspecteur-generaal der mijnen. Deze rapportage bevat een overzicht van:

- de wijze waarop de chemische samenstelling van de pekkel invloed gehad heeft op de dosering van de diesel en een onderbouwing van de gemaakte keuze;
- de wijze waarop de diesel geïnjecteerd is (via de annulus of met het injectiewater) en een onderbouwing van de gemaakte keuze;
- een evaluatie van de teruggeproduceerde hoeveelheid diesel, waarbij een toetsing plaatsvindt aan de verwachte waarde;
- de toegepaste injectiedrukken waarmee de diesel is geïnjecteerd en evaluatie van eventuele afwijkingen van verwachte waarden;
- uitgevoerde (diepte) metingen en eventueel uitgevoerde reparatie en onderhoudswerkzaamheden;
- de gemeten annulaire drukken en eventuele afwijkingen hiervan ten opzichte van verwachte waarden;
- mechanische problemen;
- eventuele incidenten of lekkages in het injectiesysteem.

De inspecteur-generaal der mijnen kan nadere eisen stellen aan het gebruik van diesel, naar aanleiding van deze rapportages.

Ten aanzien van de activiteit bouwen:

Onderstaande bescheiden bij de aanvraag omgevingsvergunning mogen later worden ingediend / ter beoordeling worden voorgelegd.

1. Nader in te dienen constructieve gegevens

Uiterlijk 4 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden worden de volgende gegevens ter goedkeuring ingediend bij de toezichthouder; de betreffende werkzaamheden kunnen pas beginnen nadat de constructieve adviseur van het bevoegde gezag de aanvullende en/of gewijzigde gegevens positief heeft beoordeeld en daarmee deel uitmaken van de beschikking:

Constructieve detailgegevens

De detailberekeningen en -tekeningen van de constructie ten behoeve van de uitvoering worden ter beoordeling ingediend bij de toezichthouder. Hiertoe worden gerekend:

1. wapeningsberekeningen en -tekeningen van in het werk gestorte en geprefabriceerde betonconstructies;
2. detailberekeningen en -tekeningen van niet tot de hoofdlijn van de constructie behorende delen van beton-, staal- en houtconstructies;
3. detailberekeningen en -tekeningen van verbindingen en verankering en van beton-, staal- en houtconstructies;

2. Onvoorziene wijzigingen tijdens uitvoering

Ten minste drie dagen voor de aanvang van de stortwerkzaamheden van de fundering, dienen de hierna volgende gegevens alsnog aan de toezichthouder ter goedkeuring te worden overlegd:

1. de plaats van eventuele paalmisstanden en de eventuele hierdoor ontstane (wapenings)consequenties;
2. de plaats en afmetingen van onvoorziene sparingen in de betonconstructie en de eventuele hierdoor ontstane (wapenings)consequenties.

3. Beoordeelde constructieve gegevens

Met de uitvoering van de desbetreffende werkzaamheden mag niet worden begonnen voordat de daarop betrekking hebbende tekeningen en/of berekeningen door constructieve adviseur van het bevoegde gezag zijn beoordeeld en daarmee deel uitmaken van deze omgevingsvergunning. Tevens dienen de beoordeelde constructietekeningen en berekeningen op het werk aanwezig te zijn.

Verplichtingen tijdens bouwen en bij voltooiing / ingebruikneming van een bouwwerk

4. Het uitzetten van het bouwwerk

Met het uitzetten van het bouwwerk waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend, wordt – onverminderd het in de voorwaarden van de omgevingsvergunning bepaalde – niet begonnen alvorens door of namens Burgemeester en Wethouders voor zover van toepassing:

- a. de rooilijnen en/of de bebouwingsgrenzen op het terrein zijn uitgezet;
- b. de hoogteligging van het peil van het bouwwerk is bepaald.

5. Kennisgeving aan het bouwtoezicht van start van (onderdelen van) de bouwwerkzaamheden

De aanvang van de hierna volgende werkzaamheden wordt uiterlijk 3 werkdagen voordien gemeld aan de toezichthouder,

- de aanvang van de eerste projectwerkzaamheden (start bouw);
- de aanvang van ontgravingswerkzaamheden;
- de aanvang van inbrengen funderingspalen, slaan van proefpalen daaronder begrepen;
- de aanvang van de grondverbeteringswerkzaamheden;
- de aanvang van (beton)stortwerkzaamheden.

6. Beëindiging bouwwerkzaamheden (melding)

de beëindiging van de werkzaamheden moet uiterlijk op de dag van de beëindiging worden gemeld aan de toezichthouder.

7. Kleurstelling

De dak en gevel van het bouwwerk dienen in een donkere, terughouden kleurstelling te worden uitgevoerd, bijvoorbeeld donkergrijs.

Mededelingen

1. Als op het bouwterrein grond vrijkomt moet deze op de locatie worden verwerkt of worden afgevoerd overeenkomstig de landelijke regeling voor het transport van afvalstoffen.
2. Voordat met de bouwwerkzaamheden wordt aangevangen moet u onderzoeken of er geen kabels en leidingen, riolering e.d. in het bouwterrein aanwezig zijn. Hierover kunt u informatie verkrijgen door melding bij het kabels- en leidingen informatie centrum (klic) 0880-0080;
3. De bouwwerkzaamheden worden uitsluitend van maandag tot en met zaterdag uitgevoerd tussen 07.00 en 19.00 uur.
4. Het is mogelijk dat tijdens de bouw wegen en terreinen schade oplopen. Dit moet u aan de gemeente melden via telefoonnummer 0598 - 652222. Ook wanneer u tijdens de bouw voor enige tijd de openbare weg volledig blokkeert, moet u dit vooraf bij de gemeente melden op dit telefoonnummer.
5. Het is nadrukkelijk verboden bouwmaterialen te plaatsen op de openbare weg. Bouwkranen en dergelijk materieel dienen zodanig te worden opgesteld dat er geen belemmering optreedt voor het verkeer, één en ander in overleg met de gemeente.
6. Veranderingen in de uitvoering tijdens de bouw, in afwijking van de verleende omgevingsvergunning, moeten vóór de uitvoering daarvan worden gemeld en/of worden overlegd met de toezichthouder. Van de verandering wordt, door of namens de vergunninghouder, een registratie bijgehouden. Onder bepaalde omstandigheden kan een ondergeschikte wijziging worden aangemerkt als een gelijkwaardige oplossing. Als dit niet het geval is dient een gewijzigde omgevingsvergunning aangevraagd te worden.
7. Afscheiding van het bouwterrein
Als er op het bouwterrein gevaar of hinder te verwachten is, moet het terrein worden afgezet. Een doeltreffende afzetting moet het bouwterrein van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein afscheiden. Het verkeer moet hier zo min mogelijk hinder van ondervinden. Ook de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen zoals leidingen mag niet worden belemmerd.
8. Het bouwen en alles wat daarmee in verband staat moet op veilige wijze plaatsvinden. Tijdens de bouw zodanige maatregelen getroffen worden dat bouwdelen niet kunnen instorten dan wel omwaaien. Hiertoe moeten deze bouwdelen vakkundig worden ondersteund dan wel in het onderliggende werk te worden verankerd.

9. Bouwafval

1. Op de bouwplaats is, voor zover nodig, ten minste een container aanwezig voor:
 - a. de gevaarlijke afvalstoffen (conform art. 3 Regeling Europese afvalstoffenlijst);
 - b. steenwol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
 - c. glaswol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
 - d. overig afval.
2. Overig afval, zoals bedoeld in voorgaand lid onder d, en de fracties, bedoeld in het voorgaande lid onder a, b en c, moeten op de bouwplaats gescheiden worden gehouden.
3. De fractie gevaarlijk afval wordt zoveel mogelijk, maar in ieder geval na werktijd afgesloten bewaard.
4. Als de totale hoeveelheid bouwafval die vrijkomt bij een bouwproject minder bedraagt dan 10 m³, mag degene die bedrijfsmatig bouwwerkzaamheden verricht dit bouwafval meenemen naar zijn bedrijf voor tijdelijke opslag.

10. Bodemgesteldheid

Het opslaan en omgaan met afvalstoffen op de bodem wordt op een zodanige wijze gedaan dat geen verontreinigingen kunnen optreden van de bodem en/of het grondwater. Als tijdens of ten gevolge van de werkzaamheden bodemverontreiniging optreedt, moet degene die de werkzaamheden uitvoert:

- a. deze verontreiniging terstond melden aan de toezichthouder;
- b. de oorzaak van de verontreiniging zo spoedig mogelijk wegnemen om de directe gevolgen zoveel mogelijk te beperken;

c. de verontreinigingen en de verontreinigde grond overeenkomstig de aanwijzingen van de toezichthouder verwijderen.